



Prodej bytu u sjezdovky Javor

Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou, Trutnov

cena u makléře

Exklusivně Vám nabízíme prodej bytu 1+kk o celkové výměře 23m² v apartmánovém domě Apartmány Javor. Díky své skvělé poloze jste prakticky na sjezdovce a zároveň na dosah centra města. Ke sjezdovce Javor je to 100m a zpět ke dveřím přijedete zase na lyžích. Samozřejmostí je parkovací místo v garáži, výtah i sklepní kóje. Jedná se o moderní bytový dům využívaný zejména k rekreaci. V bytě je dostatek úložných prostorů, kompletně vybavená kuchyňská linka, koupelna se sprchou a WC. K Lanovce na Hnědý Vrch je to 300m a k Lanovce na Sněžku necelé 2 km, po cestě k ní se nachází Relaxpark-bobová dráha, lanové centrum, adrenalinové skluzavky. Pro golfisty se nabízí 15 km vzdálený Golf resort Mladé Buky. Večer zcela jistě využijete některé z místních wellnes či restaurací. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

CENA

Cena:	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Trutnov
Obec	Pec pod Sněžkou
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0076
Datum aktualizace	11.01.2023
K dispozici od	01.11.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	23

Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	23
Počet parkovišť	1
Elektrina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Fond oprav	ANO
Telekomunikace	Internet
Sítě	Satelit
Topení	Lokální elektrické
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	01.11.2022

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Sever, Severozápad
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.