



Prodej Penzionu v Peci pod Sněžkou

Velká Úpa, Pec pod Sněžkou, Trutnov

49 500 000 Kč

Nabízíme k prodeji Penzion na výjimečném slunném místě v srdci Krkonoš s kouzelným výhledem. Penzion se nachází na jižní straně v nadmořské výšce 890 n.m.. Do centra horského městečka Pec pod Sněžkou je to cca 800 m. Penzion nabízí celkem 46 lůžek, jídelnu či společenskou místnost, vybavenou kuchyň, v letních měsících slunnou terasu s bazénem a v zimě vlastní lyžařský vlek. Vlek je umístěn na pozemcích s rozlohou 21.000 m², které jsou rovněž součástí prodeje. Nechybí ani byt správce a ubytování pro zaměstnance v oddělené budově. Penzion je v současné době v plném provozu. Penzion nabízí skvělou příležitost pro investici s potenciálem návratnosti. V případě zájmu o další informace či o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena objektu	49 500 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Trutnov
Obec	Pec pod Sněžkou
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0083
Datum aktualizace	28.03.2024
K dispozici od	31.05.2023
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	300

Užitná plocha m ²	560
Plocha parcely m ²	7800
Počet podlaží objektu	1
Počet teras	1
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Ochrana	Národní park
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Satelit
Topení	Lokální elektrické
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet domů	1
Počet lůžek	46
Podlaží podzemní	
Datum nastěhování	31.05.2023

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Hotely, penziony a restaurace
Typ domu	Patrový
Typ zařízení	Hotel
Stav objektu	Dobrý
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt, Voda - studna
Odpad	Septik

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.